

紀尾井町パークビル

RBM
Residence Building Management

東京メトロ有楽町線 東京メトロ半蔵門線

「麹町駅」 徒歩3分 「半蔵門駅」 徒歩7分

東京メトロ半蔵門線・
南北線・有楽町線

「永田町駅」 徒歩8分

東京メトロ丸ノ内線・
銀座線

「赤坂見附駅」 徒歩8分

東京メトロ丸ノ内線・南北線
JR中央線・総武線

「四ツ谷駅」 徒歩11分

◆基準階600坪超の大型ビル

◆5駅7路線利用可能

◆2014年に耐震補強工事を含めたリニューアル完了

◆2024年にトイレリニューアル完了

■募集状況＊礼金・更新料無・償却無 契約は坪単位になります

階数	用途	グロス面積 (㎡)	グロス面積 (坪)	貸付開始日	室料 (坪・税別)	管理費 (坪・税別)	敷金	OAフロア
703 (先行あり)	事務所	576.23㎡	174.31坪	2025年9月 相談	相談	5,000円	賃料・管理費合計の 12ヶ月分	7cm

■建物概要

所在地：東京都千代田区紀尾井町3-6

規模：地上10階・地下1階

構造：鉄骨鉄筋コンクリート造

延べ床面積：20470.03㎡

竣工：1977年12月（2014年 リニューアル）

施工：大林組

B1階 喫煙スペース有

■設備

天井高：基準階：2,530mm（OAフロア除く）
電気容量：20VA/㎡
空調設備：セントラル空調＋ファンコイル方式
コアタイム：平日 8:30～18:00 土曜8:30～15:00
コアタイム空調費は管理費に含む。
時間外：室内の個別空調を稼働
管理：有人管理（日勤）
駐車場：63台（平面）
ELV：20人乗×6基
エントランス：平日 8時～20時・土曜 9時～15時
日祝 閉
時間外：B1から暗証番号で24時間出入り可能

給湯室の水道料金請求あり

■お問い合わせ

東京都中央区新川1-27-7

レジデンス・ビルディングマネジメント(株)

RBMビル営業部

03-3297-3880

営業時間：9時～18時 ※土日祝日を除く

RBM
Residence Building Management

※契約面積には一部共用面積を含みます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

